



Liste mit dem berechneten Grundsteueranstieg für das Wohnen in jeder Stadt/Gemeinde in Nordrhein-Westfalen

Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Siegen	976	690	1819	41,4%
Plettenberg	954	679	1713	40,5%
Bönen	1422	1013	2278	40,4%
Rödinghausen	737	529	1250	39,3%
Löhne	755	543	1394	39,0%
Burbach	612	448	1043	36,6%
Espelkamp	771	568	1425	35,7%
Neunkirchen	836	619	1486	35,1%
Werdohl	1053	782	1885	34,7%
Erndtebrück	848	635	1345	33,5%
Iserlohn	926	696	1692	33,0%
Lüdenscheid	1121	846	1840	32,5%
Hilchenbach	946	715	2012	32,3%
Hallenberg	657	499	1081	31,7%
Brilon	689	525	1067	31,2%
Übach-Palenberg	874	666	1486	31,2%
Frechen	519	396	922	31,1%
Altena	1368	1044	2128	31,0%
Herford	747	571	1180	30,8%
Lübbecke	555	425	912	30,6%
Wesseling	865	663	1416	30,5%
Köln	464	356	702	30,3%
Kreuztal	1164	893	2008	30,3%
Neuss	610	469	934	30,1%
Krefeld	637	490	981	30,0%
Emmerich am Rhein	665	512	1123	29,9%
Essen	839	647	1353	29,7%
Hagen	1319	1018	2200	29,6%
Schwelm	1000	773	1779	29,4%
Lippstadt	605	468	1072	29,3%
Gronau (Westf.)	583	453	959	28,7%
Blomberg	1081	843	1813	28,2%
Medebach	704	549	1138	28,2%
Dortmund	795	621	1252	28,0%
Winterberg	631	493	915	28,0%
Bad Laasphe	1017	795	1732	27,9%
Borgholzhausen	706	552	1087	27,9%
Halle (Westf.)	665	520	968	27,9%
Hilden	733	574	1219	27,7%
Rheda-Wiedenbrück	647	508	1085	27,4%
Gelsenkirchen	885	696	1397	27,2%
Remscheid	1058	834	1610	26,9%
Attendorf	593	468	895	26,7%
Bünde	629	497	1098	26,6%
Meinerzhagen	917	725	1497	26,5%
Kall	721	571	1316	26,3%
Warstein	1010	800	1753	26,3%
Werl	1186	939	1915	26,3%
Rüthen	659	522	1075	26,2%
Olsberg	696	552	1167	26,1%
Warburg	787	624	1372	26,1%
Finnentrop	755	599	1261	26,0%
Marsberg	673	534	1163	26,0%
Kirchlengern	676	537	1037	25,9%
Leverkusen	921	732	1527	25,8%
Arnsberg	723	575	1113	25,7%
Halver	757	603	1262	25,5%
Steinheim	789	629	1215	25,4%
Aachen	625	499	949	25,3%
Holzwickede	683	545	1153	25,3%
Minden	723	577	1159	25,3%
Hamm	815	651	1327	25,2%
Radevormwald	665	532	1102	25,0%
Lennestadt	658	527	1023	24,9%
Ennepetal	1064	853	1623	24,7%
Meschede	717	575	1033	24,7%
Greven	718	577	1176	24,4%
Unna	1067	859	1679	24,2%
Gevensberg	900	726	1500	24,0%
Gummersbach	871	704	1361	23,7%
Mönchengladbach	792	641	1207	23,6%
Bergkamen	808	655	1533	23,4%
Beverungen	759	615	1244	23,4%
Lotte	695	563	1242	23,4%



Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Beelen	775	629	1210	23,2%
Olpe	610	495	962	23,2%
Troisdorf	595	483	928	23,2%
Herten	964	783	1740	23,1%
Oberhausen	870	707	1310	23,1%
Bielefeld	766	623	1122	23,0%
Düsseldorf	374	304	460	23,0%
Kleve	536	436	913	22,9%
Ahaus	620	505	922	22,8%
Bestwig	694	565	1178	22,8%
Bocholt	766	624	1222	22,8%
Schalksmühle	717	584	1119	22,8%
Hiddenhausen	635	518	1213	22,6%
Straelen	548	447	755	22,6%
Wuppertal	891	727	1378	22,6%
Grevenbroich	703	574	1133	22,5%
Netphen	872	714	1546	22,1%
Rahden	675	553	1013	22,1%
Oelde	789	647	1190	21,9%
Siegburg	790	648	1187	21,9%
Bad Oeynhausen	821	674	1264	21,8%
Erwitte	711	584	1115	21,7%
Gütersloh	842	692	1229	21,7%
Sundern (Sauerland)	835	686	1243	21,7%
Eslohe (Sauerland)	643	529	994	21,6%
Hemer	946	778	1523	21,6%
Coesfeld	752	619	1199	21,5%
Kalkar	656	541	1057	21,3%
Lengerich	700	577	1004	21,3%
Vlotho	729	601	1121	21,3%
Werne	884	729	1306	21,3%
Vreden	663	547	970	21,2%
Beckum	734	607	1110	20,9%
Kirchhundem	758	627	1257	20,9%
Euskirchen	600	497	914	20,7%
Grefrath	606	502	1056	20,7%
Schwerte	1054	873	1810	20,7%
Geseke	673	558	1114	20,6%
Duisburg	1068	886	1469	20,5%
Harsewinkel	452	375	645	20,5%
Lemgo	706	587	1088	20,3%
Schöppingen	515	428	738	20,3%
Kempen	578	481	932	20,2%
Willich	620	516	1022	20,2%
Lünen	842	701	1301	20,1%
Herzebrock-Clarholz	660	550	989	20,0%
Nachrodt-Wiblingwerde	918	765	1934	20,0%
Brakel	748	624	1219	19,9%
Hürth	446	372	657	19,9%
Sassenberg	615	513	937	19,9%
Anröchte	690	576	1032	19,8%
Mülheim an der Ruhr	1063	887	1608	19,8%
Ahlen	837	699	1319	19,7%
Kamen	1215	1015	1987	19,7%
Neuenrade	777	649	1221	19,7%
Wülfrath	1099	918	1744	19,7%
Bottrop	744	622	1169	19,6%
Dormagen	610	510	949	19,6%
Düren	673	563	905	19,5%
Freudenberg	852	713	1364	19,5%
Marl	833	697	1238	19,5%
Herne	990	829	1511	19,4%
Viersen	578	484	891	19,4%
Wiehl	670	561	1052	19,4%
Kierspe	760	637	1272	19,3%
Emsdetten	759	637	1116	19,2%
Wenden	559	469	874	19,2%
Bad Driburg	755	634	1205	19,1%
Wesel	931	782	1353	19,1%
Castrop-Rauxel	826	694	1288	19,0%
Bonn	702	591	995	18,8%
Jülich	937	789	1442	18,8%
Brühl	697	588	1020	18,5%
Voerde (Niederrhein)	815	688	1274	18,5%
Hüllhorst	578	488	866	18,4%
Nettetal	578	488	845	18,4%



Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Eschweiler	1156	977	1631	18,3%
Recklinghausen	784	663	1173	18,3%
Würselen	976	826	1401	18,2%
Lügde	893	756	1335	18,1%
Südlohn	658	557	923	18,1%
Stadtlohn	603	511	875	18,0%
Velbert	931	789	1338	18,0%
Bochum	843	715	1190	17,9%
Barntrup	894	759	1356	17,8%
Goch	642	545	1020	17,8%
Menden (Sauerland)	840	713	1227	17,8%
Everswinkel	677	575	1079	17,7%
Mettingen	710	603	1019	17,7%
Porta Westfalica	778	661	1111	17,7%
Herscheid	789	671	1293	17,6%
Gescher	691	588	1013	17,5%
Ibbenbüren	765	651	1172	17,5%
Heek	629	536	863	17,4%
Heiligenhaus	983	837	1540	17,4%
Warendorf	671	572	1042	17,3%
Witten	1302	1110	1896	17,3%
Bad Berleburg	694	592	1018	17,2%
Soest	781	668	1078	16,9%
Westerkappeln	802	686	1141	16,9%
Wipperfürth	1163	995	1787	16,9%
Datteln	978	837	1447	16,8%
Geldern	618	529	921	16,8%
Gladbeck	1085	929	1673	16,8%
Bad Wünnenberg	597	512	809	16,6%
Kamp-Lintfort	912	783	1236	16,5%
Münster	458	393	628	16,5%
Oer-Erkenschwick	871	749	1421	16,3%
Heinsberg	569	490	797	16,1%
Langenfeld (Rhld.)	418	360	617	16,1%
Borgentreich	676	583	1136	16,0%
Hückelhoven	634	547	896	15,9%
Lüdinghausen	580	501	870	15,8%
Meckenheim	1091	943	1697	15,7%
Kerpen	832	720	1170	15,6%
Schleiden	1008	873	1533	15,5%
Monheim am Rhein	354	307	513	15,3%
Legden	569	494	757	15,2%
Wilnsdorf	994	863	1577	15,2%
Paderborn	579	503	767	15,1%
Dülmen	712	619	1095	15,0%
Hörstel	645	561	885	15,0%
Werther (Westf.)	615	535	842	15,0%
Bad Salzuflen	871	758	1157	14,9%
Langenberg	754	656	1144	14,9%
Schloß Holte-Stukenbrock	331	288	447	14,9%
Sternwede	631	549	823	14,9%
Ennigerloh	809	705	1138	14,8%
Schmallenberg	542	472	725	14,8%
Spenge	868	756	1333	14,8%
Haan	662	577	921	14,7%
Horn-Bad Meinberg	967	843	1257	14,7%
Dinslaken	800	698	1181	14,6%
Leopoldshöhe	730	637	1078	14,6%
Moers	947	827	1377	14,5%
Rheine	760	664	1039	14,5%
Höxter	906	792	1244	14,4%
Versmold	684	598	904	14,4%
Hückeswagen	949	830	1357	14,3%
Hellenthal	798	700	1170	14,0%
Marienmünster	677	594	1065	14,0%
Sendenhorst	666	584	1004	14,0%
Steinhagen	690	605	950	14,0%
Stolberg (Rhld.)	692	607	992	14,0%
Wickede (Ruhr)	953	836	1249	14,0%
Geilenkirchen	729	640	1084	13,9%
Bergheim	897	788	1270	13,8%
Aldenhoven	885	779	1288	13,6%
Drolshagen	754	664	1062	13,6%
Morsbach	829	730	1067	13,6%
Bergneustadt	1248	1100	1782	13,5%
Willebadessen	663	585	1113	13,3%



Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Blankenheim	796	703	1214	13,2%
Enger	916	810	1352	13,1%
Ratingen	517	457	698	13,1%
Rheinbach	787	696	1118	13,1%
Ense	723	640	1012	13,0%
Solingen	805	713	1053	12,9%
Wetter (Ruhr)	967	857	1300	12,8%
Steinfurt	779	691	1078	12,7%
Waldbröl	918	815	1309	12,6%
Detmold	685	609	918	12,5%
Rees	533	474	793	12,4%
Kalletal	828	737	1208	12,3%
Kranenburg	476	424	807	12,3%
Lindlar	1048	933	1525	12,3%
Rhede	812	723	1130	12,3%
Bedburg	990	882	1354	12,2%
Verl	221	197	272	12,2%
Mettmann	917	818	1268	12,1%
Dorsten	971	868	1299	11,9%
Breckerfeld	655	586	1063	11,8%
Dörentrup	794	710	1224	11,8%
Erkrath	903	808	1340	11,8%
Marienheide	785	702	1135	11,8%
Tönisvorst	577	516	911	11,8%
Extetal	858	768	1225	11,7%
Hattingen	975	873	1304	11,7%
Borken	660	592	860	11,5%
Eitorf	909	815	1248	11,5%
Linnich	700	628	1017	11,5%
Engelskirchen	666	598	936	11,4%
Fröndenberg / Ruhr	1094	982	1614	11,4%
Wadersloh	696	625	970	11,4%
Büren	665	598	848	11,2%
Herzogenrath	733	659	1093	11,2%
Overath	865	778	1225	11,2%
Ladbergen	661	595	836	11,1%
Mechernich	651	586	912	11,1%
Rosendahl	735	663	981	10,9%
Schieder-Schwalenberg	955	861	1285	10,9%
Wegberg	596	538	858	10,8%
Wermelskirchen	725	655	981	10,7%
Nieheim	639	578	872	10,6%
Preußisch Oldendorf	842	761	1021	10,6%
Recke	743	672	1067	10,6%
Senden	594	537	800	10,6%
Korschenbroich	687	622	965	10,5%
Zülpich	831	752	1121	10,5%
Wettringen	490	444	636	10,4%
Altenberge	558	506	705	10,3%
Ertstadt	673	610	1010	10,3%
Hamminkeln	771	699	1016	10,3%
Issum	588	533	873	10,3%
Saerbeck	877	795	1056	10,3%
Burscheid	499	453	666	10,2%
Horstmar	824	748	1145	10,2%
Weilerswist	692	628	945	10,2%
Rheinberg	687	624	901	10,1%
Hünxe	693	630	858	10,0%
Isselburg	595	541	755	10,0%
Nottuln	923	839	1355	10,0%
Haltern am See	874	795	1237	9,9%
Uedem	532	484	700	9,9%
Sankt Augustin	749	683	1038	9,7%
Ascheberg	584	533	768	9,6%
Lienen	660	602	967	9,6%
Balve	968	885	1239	9,4%
Kaarst	454	415	644	9,4%
Bergisch Gladbach	653	598	873	9,2%
Hövelhof	560	513	654	9,2%
Sprockhövel	736	674	954	9,2%
Billerbeck	645	591	812	9,1%
Hopsten	589	540	792	9,1%
Neuenkirchen	568	522	735	8,8%
Rösrath	599	551	884	8,7%
Xanten	1096	1008	1490	8,7%
Erkelenz	466	429	592	8,6%



Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Reichshof	723	666	891	8,6%
Rietberg	596	549	712	8,6%
Schwalmtal	582	536	767	8,6%
Bad Münstereifel	906	835	1237	8,5%
Bad Honnef	771	712	963	8,3%
Hennef (Sieg)	824	761	1095	8,3%
Ochtrup	662	612	775	8,2%
Delbrück	539	499	635	8,0%
Selm	862	799	1194	7,9%
Königswinter	664	618	864	7,4%
Pulheim	467	435	601	7,4%
Brüggen	587	547	701	7,3%
Telgte	605	564	772	7,3%
Petershagen	830	774	1070	7,2%
Salzkotten	581	542	713	7,2%
Alsdorf	1018	951	1185	7,0%
Hille	792	740	985	7,0%
Velen	745	696	890	7,0%
Kevelaer	585	547	684	6,9%
Nordwalde	664	621	806	6,9%
Waltrop	717	671	949	6,9%
Lichtenau	633	593	774	6,7%
Metelen	688	645	823	6,7%
Bedburg-Hau	478	449	641	6,5%
Olfen	534	502	675	6,4%
Raesfeld	600	564	750	6,4%
Meerbusch	425	400	550	6,3%
Alfter	904	851	1232	6,2%
Bornheim	653	615	802	6,2%
Niederkrüchten	534	503	671	6,2%
Alpen	626	590	772	6,1%
Havixbeck	686	649	979	5,7%
Lage	650	615	764	5,7%
Baesweiler	710	673	860	5,5%
Nordkirchen	636	603	799	5,5%
Bad Lippspringe	513	487	586	5,3%
Elsdorf	1010	960	1234	5,2%
Monschau	1186	1127	1350	5,2%
Lohmar	782	744	990	5,1%
Wassenberg	499	475	621	5,1%
Kreuzau	836	797	998	4,9%
Augustdorf	670	640	753	4,7%
Drensteinfurt	565	540	669	4,6%
Heiden	619	592	717	4,6%
Simmerath	634	606	715	4,6%
Ostbevern	554	530	638	4,5%
Ruppichteroth	861	824	1050	4,5%
Kerken	544	522	645	4,2%
Bad Sassendorf	666	640	759	4,1%
Nettersheim	603	580	695	4,0%
Nümbrecht	730	704	837	3,7%
Much	818	791	937	3,4%
Sonsbeck	510	494	560	3,2%
Lippetal	661	641	746	3,1%
Wolver	904	877	1108	3,1%
Niederkassel	1010	982	1146	2,9%
Selfkant	713	693	817	2,9%
Gangelt	571	557	625	2,5%
Laer	1040	1019	1115	2,1%
Windeck	825	808	898	2,1%
Borchen	561	551	598	1,8%
Schlangen	694	682	746	1,8%
Leichlingen (Rhld.)	700	688	761	1,7%
Oerlinghausen	652	641	691	1,7%
Wachtendonk	531	522	554	1,7%
Tecklenburg	701	691	737	1,4%
Altenbeken	565	558	593	1,3%
Kürten	684	675	724	1,3%
Herdecke	914	904	950	1,1%
Swisttal	749	743	781	0,8%
Dahlem	639	638	642	0,2%
Jüchen	647	646	648	0,2%
Reken	443	442	447	0,2%
Heimbach	876	876	876	0,0%
Hürtgenwald	1092	1092	1092	0,0%
Inden	796	796	796	0,0%



Stadt / Gemeinde:	Grundsteuer B	Grundsteuer B differenziert nach: Wohngrundstücke	Grundsteuer B differenziert nach: Nichtwohngrundstücke	Grundsteueranstieg bei einheitlichem Hebesatz in %
Langerwehe	1036	1036	1036	0,0%
Merzenich	788	788	788	0,0%
Möhnesee	735	735	735	0,0%
Neukirchen-Vluyn	689	689	689	0,0%
Neunkirchen-Seelscheid	782	782	782	0,0%
Nideggen	991	991	991	0,0%
Niederzier	460	460	460	0,0%
Nörvenich	829	829	829	0,0%
Odenthal	890	890	890	0,0%
Rheurdt	633	633	633	0,0%
Roetgen	657	657	657	0,0%
Rommerskirchen	465	465	465	0,0%
Schermbeck	797	797	797	0,0%
Titz	799	799	799	0,0%
Vettweiß	723	723	723	0,0%
Wachtberg	672	672	672	0,0%
Waldfeucht	576	576	576	0,0%
Weeze	475	475	475	0,0%

Die Daten der zur Aufkommensneutralität führenden Hebesätze aller Städte/Gemeinden in Nordrhein-Westfalen wurden vom Ministerium der Finanzen des Landes Nordrhein-Westfalen ermittelt und veröffentlicht. (Stand: 09/2024)